



Openhouses
MÉXICO

Ciudad de México

PRESENTE:



COPARMEX[®]
METROPOLITANO
DEL ESTADO DE MÉXICO



Openhouses México
no sólo se dedica...
¡VIVE las bienes raíces!

Creemos en el bienestar y superación personal de cada futuro cliente y nos aseguramos de que cada uno de ellos encuentre el hogar ideal para su personalidad, estilo y visión de vida.

“Vivimos a diario las bienes raíces” y a diario nos regimos con los siguientes valores:

1. **Respeto** siempre a tu cliente y el patrimonio de cada uno de ellos
2. **Innova** siempre con una alta capacitación y profesionalismo para satisfacer al cliente
3. **Sé transparente** siempre en tu actuar y en los procesos ante tu cliente

“RECUERDA”

Nos aseguramos de que encuentres la vivienda ideal para tu personalidad, estilo y visión de vida.

Lo vivimos a través de nuestros servicios específicos

- **Comercialización de Inmuebles. “Véndelo”**
Este servicio lo dedicamos a la compra-venta de casas, departamentos y terrenos. Con él, lograrás vender tu inmueble en un menor tiempo gracias a nuestro sistema único de comercialización y promoción, así también realizaremos un comparativo real de mercado para que vendas al precio correcto.
- **Administración de Rentas. “Adminístralo”**
Cuando quieras rentar tu casa o departamento nosotros lo hacemos por ti. Openhouses México a través de un filtro cualitativo y jurídico-legal, filtra al inquilino mas adecuado. De igual modo si deseas que sólo se realice la administración de tus rentas, contamos con Especialistas y un seguro jurídico inmobiliario que te protegerá en cada momento.

Lo vivimos a través de nuestros servicios específicos

- **Remodelaciones. “Remodélalo”**
A través de profesionales del Diseño de Interiores, remodelamos tu inmueble, reduciendo los costos del proyecto y con un gran diseño contemporáneo.
Si cuentas o necesitas algún crédito Bancario o Institucional realizamos los tramites y la gestión para que el proyecto de remodelación sea un éxito.
- **Asesoría Jurídica Inmobiliaria. “Resuélvelo”**
Openhouses México te asesora de manera puntual, clara y precisa para resolver tu situación jurídica o legal inmobiliaria a través de Especialistas Jurídicos Inmobiliarios.

Lo vivimos a través de nuestros servicios específicos.

Contamos también con servicios dirigidos a: CONSTRUCTORAS
o INVERSIONISTAS.

1. **Comercialización de Desarrollo Inmobiliario.**

Este servicio se especializa en la correcta promoción, comercialización, obtención de crédito hipotecario, gestión legal - jurídica total, de las casas o departamentos del proyecto/desarrollo inmobiliario.

2. **Proyecto Inversión Inmobiliaria.**

Este servicio ofrece la localización de inmuebles o terrenos para su aprovechamiento comercial, previa realización de un estudio de factibilidad, (uso de suelo, tipo de suelo, estudio comparativo de mercado, normas vigentes, ubicaciones, plusvalía, aprovechamiento comercial, Impuestos, mercado demanda, etc.), esto para determinar el éxito que lograría.



“Vívelo tú también y obtén estos beneficios”

Soluciones, no problemas: Nos basamos en estilos de vida y necesidades particulares y no solo en inmuebles.

Respuesta rápida: Después de conocer tu perfil te ofrecemos propuestas a tus necesidades en 24hrs.

Efectivo y rápido: Nuestros servicios incluyen una calendarización para la más rápida y efectiva venta, renta, búsqueda, remodelación u obtención de crédito hipotecario.

Trato personalizado: Recibirás una atención personalizada, profesional y adecuada a tu estilo y visión de vida, atendiendo todas tus inquietudes y acompañándote hasta la finalización de cada proceso.

Seguridad: Con nuestros especialistas altamente capacitados, la transparencia en cada operación y nuestro respaldo empresarial y jurídico protegemos en todo momento la operación inmobiliaria.

OH Seguridad Total®.

En Openhouses México, incluimos nuestro paquete **OH Seguridad Total®**.

En el cual nos enfocamos en que los procesos y operaciones cumplan el 100% de seguridad y transparencia, así procuramos evitar al cliente retrasos o futuros problemas, logrando una satisfacción total.



OH Seguridad Total® cubre lo siguiente:

- Proceso Jurídico-Legal-Situacional.
- Proceso Notarial.
- Proceso del Registro Publico de la Propiedad.
- Proceso de Crédito Hipotecario (si aplica).
- Proceso de Ley de Anti-lavado de Dinero.
- Proceso de Ley de ISR
- Proceso de Ley de Extinción de Dominio.
- Proceso de Ley de Protección de datos Personales.

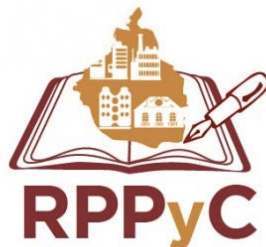
Aliados

Poseemos alianzas con las notarias mas reconocidas en la Ciudad de México y Edo. Mex.

Somos partícipes en el Colegio de Notarios de la Ciudad de México y Estado de México

Nos distingue la excelente relación en los distintos Institutos del Registro Público de la Propiedad

Perteneceemos y participamos en cursos de las distintas asociaciones inmobiliarias mas reconocidas. Participamos en conferencias, talleres de actualización y diplomados.





Aliados

Pertencemos a la COPARMEX sección
METROPOLITANO



Trabajamos bajo estándares de la mas alta calidad y
tenemos experiencia en vivienda Media, Residencial
y Residencial Plus.

Asi mismo somo Asesores Certificados de crédito en
el INFONAVIT





Openhouses
MÉXICO



Contacto

Openhouses México
Ciudad de México

contacto@oh-mex.com
T. +52 1 55 1801.6038

Horario

9 am a 6 pm - Lunes a Viernes
10 am a 2 pm - Sábados



OpenhousesMex

www.openhousesmexico.com



COPARMEX[®]
METROPOLITANO
DEL ESTADO DE MÉXICO

GRACIAS